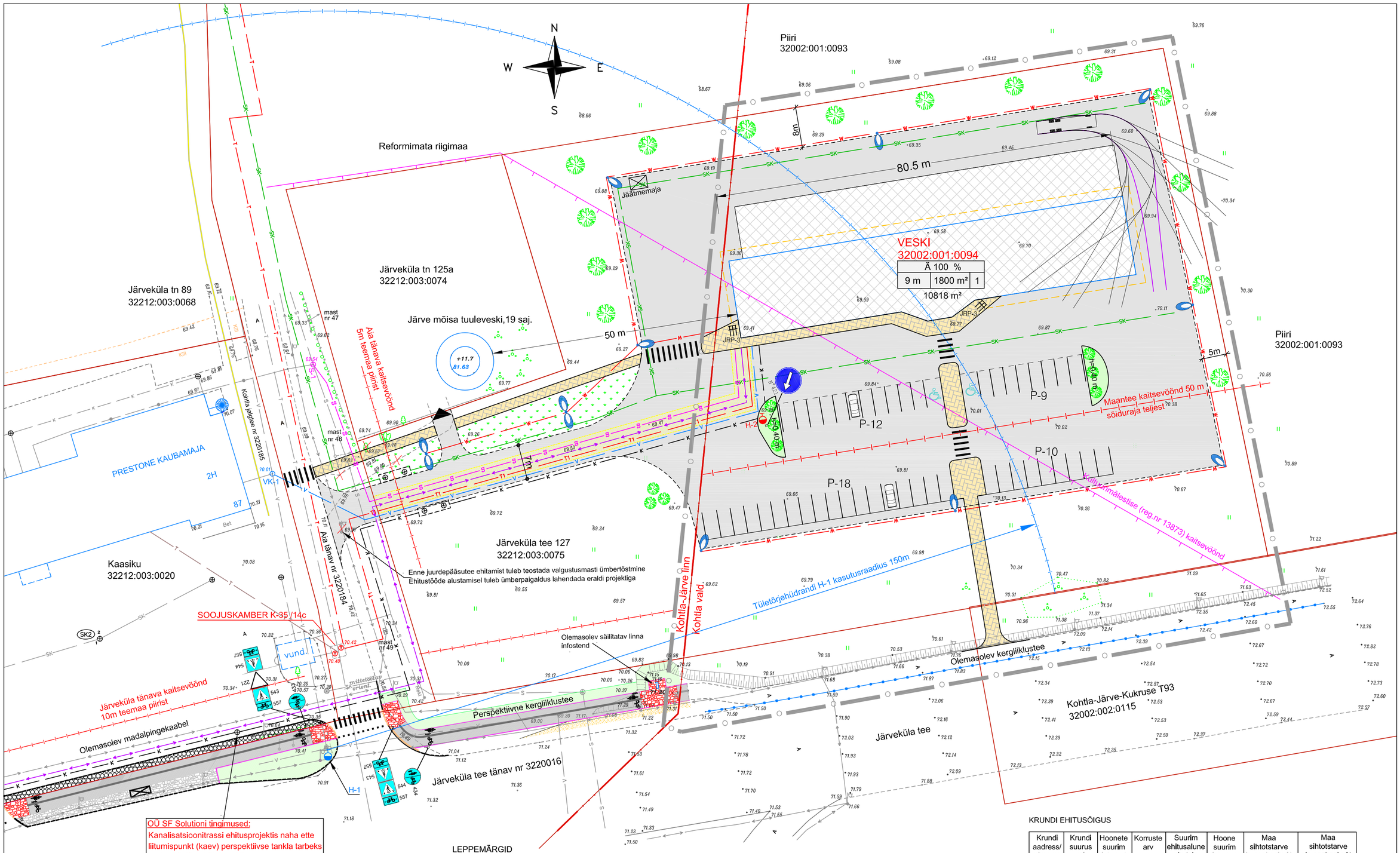

OÜ SF Solutioni tingimused:
Kanalisatsioonitrassi ehitusprojektis naha ette liitumispunkt (kaev) perspektiivse tankla tarbeks aadressil Järveküla tee 87

Järveküla tee lõik 15
32213:002:0059

LEPPEMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Halduspiir
- Olemasoleva katastriüksuse piir
- Kultuurimälestise (reg.nr 13873) kaitsevöönd
- Kohtla-Järve-Kukruse maantee kaitsevööndi piir 50m
- Järveküla tänava kaitsevööndi piir 10m
- Aia tänava kaitsevööndi piir 5m
- Olemasolev põrkepiire
- Olemasoleva asfaltkatte serv
- Lubatud krundi hoonestusala
- Võimalik planeeritava hoone asukoht vastavalt eskiisprojektile nr EK-04/10 (projekteerija FIE Jekaterina Kriis)
- Plan.asfaltkattega ala (teed ja platsid)
- Planeeritav tänavakividest kate (Jalgratta- ja jalgtee)
- Servituudi vajadus
- Planeeritud murualad
- P-16 / JRP-3 — Parkimiskohtade arv: Sõiduautode parkla / Jalgrattaparkla
- Tagatav juurdepääs kinnistule Järveküla tee 125a
- Ümbertõstetav v. likvideeritav objekt
- Planeeritav puu/põõsad soovitusliku asukohaga

TEHNOVÕRGUD

- S — S-1 — Olemasolev sidekanalisatsiooni torustik liitumispunktiga
- Olemasolev sidekaabel
- T — Olemasolev maa-alune soojatorustik
- V — VK-1 — Olemasolev maa-alune veetorustik liitumispunktiga
- 0.4kV — Olemasolev madalpingekaabel
- Olemasolev 0.4 kV madalpingeõhuliin
- V — Planeeritav maa-alune veetorustik
- K — Planeeritav reovete kanalisatsiooni torustik
- T — Rekonstrueeritav soojustrass (K-35/7b -- K-35/14c)
- T1 — Planeeritav soojustrass
- Planeeritav 0,4 kV elektrimaakaabel
- SK — Planeeritav sadeveekanalisatsioon
- W — Planeeritav tänavavalgustuse kabelliin
- S — S — Planeeritav sidekanalisatsioon
- Planeeritud õli-liivapüüdur
- H-2 — Planeeritav tuletõrjehüdrant
- H-1 — Olemasolev tuletõrjehüdrant
- Planeeritav valgustusmast

KRUNDI EHITUSÕIGUS:

KRUNDI SIHTOTSTARVE		
hoonete suurim lubatud kõrgus meetrites	suurim lubatud ehitus-alune pindala m²	suurim lubatud hoonete arv krundil

KRUNDI SUURUS

KRUNDI EHITUSÕIGUS

Krundi aadress/ nimetus	Krundi suurus m²	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Korruste arv	Suurim ehitusalune pindala m²	Hoone suurim lubatud kõrgus m	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (DP liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (katastriüksuse liikide kaupa)
Veski	10818	1	2	1800	9	BT , 100 %	Ä , 100 %

MAA KASUTAMISE SIHTOTSTARBED:
BT Kaubandus-, toitlus- ja teenindushoone maa;
Ä Ärimaa 002;

Märkused:
Geo-aluse koostas OÜ Ida-Viru GEO seisuga 02.12.2010, töö nr 79-12-10
Koordinaadid L-EST 97 süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

OÜ TGK GEO MTR 10176608 - 0001 Rakvere tn 18a 41532 Jõhvi tel 335 6446 tgk.geo@mail.ee		Objekt: Kohtla valla Järve küla Veski maaüksuse ja selle lähiümbruse detailplaneering		
Tellija:OÜ Vekoolis	Allkiri:	Planeeringu põhijoonis		Töö nr: D-1010-38
Koostaja:Galina Neiken	Allkiri:	Kuupäev: jaanuar 2011	Joonis 2	Mõõtkava: 1:500