



Pr Etti Kagarov  
Vallavanem  
Kohtla Vallavalitsus

Teie: 14.02.2017 nr 7-1.2/118

Meie: 17.03.2017 nr 12-2/2017/574-2

**Arvamuse andmine Kukruse aherainemäe ümberpaigutamiseks  
asukoha eelvaliku otsuse eelnõule**

Esitasite Ida-Viru maavanemale arvamuse andmiseks kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu Kukruse aherainemäe ümberpaigutamiseks asukoha eelvaliku otsuse eelnõu ning keskkonnamõju strateegilise hindamise I etapi aruande.

Eriplaneeringu koostamise eesmärgiks on Kohtla vallas Peeri külas asuva Kukruse aherainemäe korrastamise raames mäe ümberpaigutamiseks sobivaima asukoha leidmine ja detailse lahenduse koostamine.

Tutvunud koostatud planeeringumaterjalidega ning eriplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise I etapi aruandega, teeme järgmised ettepanekud:

1. Eriplaneeringu lahenduse koostamisel arvestada 28. detsembri 2016 korraldusega nr 1-1/2016/278 kehtestatud maakonnaplaneeringu seletuskirjas ja joonistel kirjeldatud soovitustega.
2. Kukruse A-kategooria jäätmeoidla korrastamise eriplaneeringu ja projekti lahenduste koostamisel palume kavandada tegevusi ja tehnoloogiaid selliselt, mis võimaldaksid pärast jäätmeoidla korrastamist ala kasutada kaubandus- ja teeninduskeskuse rajamiseks.
3. Kukruse aherainemäe ümberpaigutamise töödega kaasnevad väga suured, tänaseks lõplikult tuvastamata keskkonnariskid. Soovitame planeeringu koostamise käigus põhjalikult kaaluda kõiki võimalusi jäätmeoidla negatiivsete mõjude vähendamiseks minimaalse negatiivse järeelmõjuga. Palume planeeringu ellu viimisel arvestada kõikide võimalike riskide, nende vältimise ja leevendamise meetmetega ning planeeringu ellu viimist alustada alles siis, kui tööde ettevalmistamisel ja teostamisel on tagatud ümbritseva keskkonna ja inimeste ohutus. Vajalik on, et arendaja poolt oleks tagatud planeeritud tööde, sh ka võimalike avariiliste (ootamatute, alles töö käigus tuvastatud) tööde teostamiseks vajalikud rahalised vahendid.

Maakonnaplaneeringu seletuskiri, joonised ja ka vektorfailid on edastatud Kohtla Vallavalitsusele 11.01.2017 kirjaga nr 12-2/2017/92.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Andres Noormägi  
maavanem

Tiit Toos  
+372 332 1263 tiit.toos@ida-viru.maavalitsus.ee



## KOHTLA VALLAVALITSUS

Ida-Viru Maavalitsus  
info@ida-viru.maavalitsus.ee

Teie 17.03.2017 nr 12-2/2017/574-2  
Meie 25.04.21017 nr 7-1.2/118-6

Täname ettepanekute esitamise eest kohaliku omavalitsuse eriplaneeringule Kukruse aherainemäe ümberpaigutamiseks asukoha eelvaliku otsuse eelnõule ning selle KSH I etapi aruandele.

Edasises planeerimise etapis (detailse lahenduse koostamisel) valmib planeeringu koostamisse kaasatud õnnetuste riskide hindamisega tegeleva spetsialistiga (Ants Tammepuu Risk Management OÜ-st) koostöös riskide eelhindamine, mille raames esitatakse suurõnnetuse ulatuse kirjeldus, kirjeldatakse ja analüüsitakse suurõnnetuse tagajärgi ning tegureid, mis võivad suurõnnetuse esinemise tõenäosust ja selle võimalikke tagajärgi kujundada. Lisaks esitatakse üldised juhised tegutsemiseks tulekahju ja suurõnnetuse esinemisel lähtudes jäätmeseaduse § 27<sup>3</sup> ja 27<sup>4</sup> toodud põhimõtetest.

Riskide eelhindamine annab suunised hädaolukorra lahendamise kava väljatöötamiseks pärast eriplaneeringu koostamist, enne ehitustöödega alustamist. Suunised toovad välja meetmed avariilise olukorra (nt süttimise) korral käitumiseks ning need töötatakse välja planeeringu detailse lahenduse etapis. Riskide eelhindamise alusel koostatav hädaolukorra lahendamise kava kätkeb endast konkreetseid tegevusi ja vastutajaid (kriisiahelat) põlengute ja suurõnnetuse tekkimisel tule leviku vältimiseks ja seeläbi tööde tsooniga piirneva linnaosa elanike ja ehitustööde tsoonis töötavate inimeste tervise kaitse tagamiseks.

Siiani tehtule tuginedes on ootamatute olukordade ärahoidmiseks ette nähtud pidev töödeajegne välisõhu- ja termoseire ning seiretulemuste teavitamise kava ning ohutust tagavate ja keskkonnamõju vähendavate töömeetodite kasutamine (mäe kihtide kaupa koorimine, teede ja tööalade kastmine tolmu leviku ärahoidmiseks). Kindlasti pööratakse riskide eelhindamises tähelepanu piisaval hulgal kustutusvahendite (nt inertne pinnas) olemasolu vajadusele ehitusplatsil võimaliku põlengu tekkimise summutamiseks.

Võimalike avariiliste (ootamatute, alles töö käigus tuvastatud) tööde teostamiseks vajalikud rahalised vahendid on tagatud projekti eelarves oleva tellija varuga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Etti Kagarov  
vallavanem

Margit Juuse  
53024111 margit.juuse@kohtlavv.ee